

# **Assemblea comunale ordinaria del 21 settembre 2021, Rapporto della Commissione della gestione**

Onoranda Assemblea,

La Commissione della Gestione:

- Peter Wyrsch
- France Tufano
- Robert Schär
- Christoph Schindler
- Alan Pagani

si è riunita in data 7 settembre u.s. per l'esame delle trattande all'ordine del giorno della prima Assemblea comunale ordinaria 2021 di martedì 21 settembre p.v.

Presenti alla seduta anche il gerente Sig. Stefano Besomi e il segretario Sig. Pietro Dolci.

Esaminata la documentazione e sentite le spiegazioni del gerente e del segretario, che ringraziamo per la preziosa collaborazione, la Commissione della gestione presenta il seguente rapporto.

## **Trattanda no. 1**

**Approvazione del verbale delle discussioni dell'Assemblea del 18.12.2020, riconvocata il 28.12.2020**

Il verbale è letto e approvato.

## **Trattanda no. 2**

**Approvazione del verbale delle discussioni dell'Assemblea costitutiva del 18.05.2021, riconvocata il 25.05.2021**

Il verbale è letto e approvato.

## **Trattanda no. 3**

**Delibera sul Messaggio Municipale no. 1-2021 accompagnante i conti consuntivi 2020 del Comune**

Con il Messaggio Municipale no. 1-2021 il Municipio e la Gerenza postulano l'approvazione dei conti consuntivi 2020 del Comune e richiedono scarico circa la gestione 2020 del Comune.

Il consuntivo chiude con un avanzo d'esercizio 2020 di **CHF 167'291.85** e va a coprire interamente l'eccedenza passiva di bilancio che, al 01.01.2020, ammontava a CHF 153'666.73. Ne risulta un nuovo capitale proprio di CHF 13'625.12, che permette quindi al Comune di uscire dalle cifre rosse di bilancio.

Ricordiamo che il consuntivo in esame è l'ultimo che viene presentato in forma MCA1 e che già con la presentazione del preventivo 2021, era stato introdotto il nuovo manuale di contabilità e gestione finanziaria per i comuni ticinesi (MCA2).

In generale, constatiamo che la maggioranza delle voci a preventivo sono state rispettate e laddove si sono presentate differenze degne di nota, abbiamo ottenuto le dovute ed esaustive spiegazioni da parte degli organi municipali.

In particolare, apprezziamo l'approccio prudentiale nella valutazione del gettito d'imposta, che è sempre un esercizio estremamente delicato. Tale prudenza risulta generalmente in sopravvenienze fiscali future a beneficio quindi della pur sempre fragile situazione finanziaria del Comune.

Tutto ciò premesso, la Commissione delle gestione raccomanda all'Onoranda Assemblea di approvare i conti consuntivi 2020 del Comune, dando scarico al Municipio e alla Gerenza circa la gestione 2020 del Comune.

#### **Trattanda no. 4**

##### **Delibera sul Messaggio Municipale no. 2-2021 accompagnante i conti consuntivi 2020 dell'Azienda Municipalizzata Acqua Potabile (AMAP)**

Con il Messaggio Municipale no. 2-2021 il Municipio e la Gerenza postulano l'approvazione dei conti consuntivi 2020 e richiedono scarico circa la gestione 2020 dell'AMAP.

Il consuntivo 2020 si conclude con una perdita d'esercizio di **CHF 28'663.97**. La perdita totale al 31.12.2020 (eccedenza passiva) ammonta quindi a CHF 212'616.30; importo, quest'ultimo, che andrà accantonato nel bilancio comunale al 01.01.2021 e che dovrà essere azzerato con i prossimi avanzi d'esercizio.

Le nuove direttive contabili MCA2 impongono infatti un pareggio dei conti e la gestione dell'acquedotto intercomunale Sessa-Astano condiziona fortemente questo obiettivo. Per questo motivo, sarà quanto prima necessario un adeguamento delle tariffe e rimaniamo in attesa di quanto la gestione comunale vorrà proporre.

In generale, constatiamo che la maggioranza delle voci a preventivo sono state rispettate e laddove si sono presentate differenze degne di nota, abbiamo ottenuto le dovute ed esaustive spiegazioni da parte degli organi municipali.

La Commissione delle gestione raccomanda l'approvazione dei conti consuntivi 2020 dell'Azienda Municipalizzata Acqua Potabile (AMAP), dando scarico al Municipio, alla Gerenza ed alla Commissione Amministratrice circa la gestione 2020 dell'Azienda.

#### **Trattanda no. 5**

##### **Delibera sul Messaggio Municipale no. 3-2021 accompagnante i conti consuntivi 2020 dell'Azienda Pro Astano**

Con il Messaggio Municipale no. 3-2021 il Municipio e la Gerenza postulano l'approvazione dei conti consuntivi 2020 e richiedono scarico circa la gestione 2020 dell'Azienda.

Il consuntivo 2020 si conclude con una perdita d'esercizio di **CHF 2'923.44**.

L'esercizio 2020 non ha ecceduto la normale gestione dell'Azienda e il minor ricavo rispetto al precedente esercizio è imputabile al minor numero di mesi di apertura a causa dell'emergenza Covid-19.

Per il resto, le principali voci a preventivo sono state correttamente rispettate.

La Commissione delle gestione raccomanda l'approvazione dei conti consuntivi 2020 dell'Azienda Pro Astano, dando scarico al Municipio, alla Gerenza ed alla Commissione Amministratrice circa la gestione 2020 dell'Azienda.

#### **Trattanda no. 6**

##### **Approvazione del bilancio al 01.01.2021 con la nuova impostazione del modello contabile MCA2 (M.M. 4-2021)**

Con il Messaggio Municipale no. 4-2021 il Municipio postula l'approvazione del bilancio al 01.01.2021, secondo la nuova impostazione del modello contabile MCA2.

I cambiamenti intervenuti, in particolare l'implementazione di una nuova numerazione e classificazione dei conti, permettono unicamente un confronto parziale con l'anno precedente.

Ringraziamo il Municipio e la Gerenza per averci sottoposto una tabella esplicativa delle differenze intervenute e per averci fornito le dovute spiegazioni laddove necessario.

La Commissione della gestione raccomanda all'Onoranda Assemblea di approvare la riclassificazione e la rivalutazione dei beni amministrativi e patrimoniali come indicato nel presente messaggio e di approvare il nuovo bilancio iniziale al 01.01.2021, così come presentato.

#### **Trattanda no. 7**

##### **Approvazione del nuovo "Regolamento comunale per la distribuzione di acqua potabile" (M.M. 5-2021)**

Con il Messaggio Municipale no. 5-2021 il Municipio postula l'approvazione del nuovo "Regolamento comunale per la distribuzione di acqua potabile".

L'avvenuto scioglimento dell'Azienda Municipalizzata Acqua Potabile (AMAP) ha reso necessario un nuovo regolamento per la distribuzione di acqua potabile, tenendo conto di tutte le normative federali e cantonali attualmente in vigore, come pure delle direttive della Società Svizzera dell'Industria del Gas e delle Acque (SSIGA).

Rendiamo attenta l'Onoranda Assemblea che il nuovo dispositivo di legge è stato redatto sulla base di un regolamento tipo messo a disposizione ai Comuni da parte del Dipartimento del Territorio e non abbiamo nulla da obiettare nei confronti di tale approccio e dei vari articoli del regolamento.

La Commissione della gestione raccomanda pertanto l'approvazione del nuovo Regolamento comunale per la distribuzione di acqua potabile, che entrerà in vigore al 01.01.2021 previa approvazione della Sezione Enti Locali e di abrogare qualsiasi precedente legislazione comunale in materia.

#### **Trattanda no. 8**

##### **Richiesta di un credito di CHF 44'420.55 per il finanziamento degli interventi agli impianti di captazione e serbatoio di Sessa e per la posa della nuova condotta presso il serbatoio Mirabello (M.M. 6-2021)**

Con il Messaggio Municipale no. 6-2021 il Municipio postula la concessione di un credito di CHF 44'420.55 per il finanziamento degli interventi agli impianti di captazione e serbatoio di Sessa, nonché per la posa della nuova condotta presso il serbatoio Mirabello.

Nell'anno 2017 il Comune di Sessa ha reso conformi gli impianti delle sorgenti sulla base delle indicazioni del Laboratorio cantonale. Durante i lavori di questa prima fase, sono stati necessari altri interventi di miglioria e di manutenzione presso le sorgenti, il serbatoio di Sessa ed il pozzo di captazione.

Il M.M. 6-2021 elenca quindi in maniera chiara i lavori eseguiti da settembre 2018 a ottobre 2020.

Oltre a ciò, nel 2020 sono stati eseguiti ulteriori lavori per realizzare la posa della nuova condotta al serbatoio "Sessa/Mirabello", pure elencati nel M.M. 6-2021 in maniera esaustiva.

La Commissione della gestione raccomanda la concessione al Municipio di un credito di CHF 44'420.55 necessario per il pagamento della quota parte di Astano per i lavori di miglioria e manutenzione agli impianti di captazione e serbatoio di Sessa, nonché per la posa di una nuova condotta presso il serbatoio Mirabello.

La spesa verrà iscritta al conto investimenti e verrà ammortizzata secondo i disposti di legge.

### **Trattanda no. 9**

#### **Richiesta di un credito di CHF 20'000.00 per la ricerca di eventuali perdite nell'acquedotto comunale (M.M. 7-2021)**

Con il Messaggio Municipale no. 7-2021 il Municipio postula la concessione di un credito di CHF 20'000.00 per la ricerca di eventuali perdite nell'acquedotto comunale.

Sentite le spiegazioni e osservazioni del Municipio e della Gerenza, non abbiamo nulla da eccepire rispetto a quanto presentato e descritto nel Messaggio Municipale. Riteniamo infatti cruciale la ricerca di perdite sugli impianti d'approvvigionamento dell'acqua che, in mancanza di un'adeguata soluzione, si traducono inevitabilmente in perdite economiche.

La Commissione della gestione raccomanda la concessione al Municipio di un credito di CHF 20'000.00 necessario per la ricerca delle perdite nell'acquedotto comunale.

La spesa verrà iscritta al conto investimenti e verrà ammortizzata secondo i disposti di legge.

Se non utilizzato, il credito decade entro il 31.12.2023, o al più tardi entro tre anni dalla crescita in giudizio di tutte le decisioni inerenti all'oggetto.

### **Trattanda no. 10**

#### **Richiesta di concessione dell'attinenza comunale al Signor Ponzetta Giancarlo, 1975, cittadino italiano (M.M. 8-2021).**

Con il Messaggio Municipale no. 7-2021 il Municipio postula la concessione dell'attinenza comunale al Signor Ponzetta Giancarlo, 1975, cittadino italiano.

Dalla documentazione prodotta, della quale abbiamo preso visione, il Sig. Ponzetta risulta adempiere a tutte le condizioni di idoneità previste dai disposti di legge vigenti, mostrando di essere integrato nella comunità locale e cantonale. Non abbiamo pertanto ritenuto necessario incontrare il candidato.

Raccomandiamo all'Onoranda Assemblea di accogliere la domanda di concessione dell'attinenza comunale al Sig. Ponzetta Giancarlo.

La presente risoluzione è pubblicata agli albi ai sensi dell'articolo 74 della LOC con l'indicazione dei termini di ricorso. Alla scadenza della pubblicazione, e a norma di legge, l'incarto sarà sottoposto all'autorità cantonale per la conclusione della procedura di naturalizzazione.

Con perfetta osservanza:

(firmato)

Peter Wyrsch

France Tufano

Robert Schär

Christoph Schindler

Alan Pagani

Astano, 13 settembre 2021